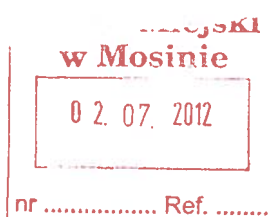


PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE  
Pl. 20 Października 1  
62-050 Mosina  
tel./fax 061 8132 514  
**BR.0003.406.2012**

Mosina, dnia 2 lipca 2012 r.



**Pani**  
**Zofia Springer**  
**Burmistrz Gminy Mosina**

W załączeniu przekazuję kserokopię wniosku radnego Łukasza w sprawie bloku mieszkalnego w Żabinku.

Z up. Przewodniczącego  
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pan  
Łukasz Kasproicz  
Radny Rady Miejskiej  
w Mosinie

## **WNIOSEK RADNEGO**

**Imię i Nazwisko radnego:** Łukasz Kasprowicz

**W sprawie:** Bloku mieszkalnego w Żabinku

Zwracam się do burmistrza z wnioskiem o rozważenie możliwości przejęcia na preferencyjnych warunkach bloku w Żabinku będącym własnością firmy Xella Polska

### **Uzasadnienie**

Budynek mógłby się stać gminnym blokiem socjalnym dla mieszkańców naszej gminy. Firma Xella jest zainteresowana przekazaniem obiektu na preferencyjnych warunkach.

W załączeniu przesyłam pismo zarządu spółki Xella Polska.

Odpowiedzi proszę przesłać na adres mailowy: [kasprowiczlukasz@gazeta.pl](mailto:kasprowiczlukasz@gazeta.pl)

Mosina dn. 20 czerwca 2012

*mgr Łukasz Kasprowicz*

silkaYTONG

Xella Polska sp. z o.o., ul. Piłchowicka 9/11, 02-175 Warszawa

Xella Polska sp. z o.o.  
ul. Piłchowicka 9/11  
02-175 Warszawa

telefon +48 22 573 20 00  
telefaks +48 22 573 20 70  
Infolinia 0 801 122 227  
+48 29 767 03 60  
Internet [www.ytong-silka.pl](http://www.ytong-silka.pl)

1.06.2012

Sz.P.  
Łukasz Kasprowicz  
Radny Rady Miejskiej Gminy Mosina  
Dymaczewo Nowe  
ul. Witosa 41  
62-050 Mosina

Szanowny Panie,

dziękuję za przesłanie pisma z dn. 23.05.2012 r., w którym wyraża Pan troskę o warunki mieszkaniowe osób zajmujących lokale w naszym budynku.

Sprawa, którą Pan porusza, jest również przedmiotem naszej troski. Jednak w odniesieniu do przedstawionej przez Pana argumentacji, powinniśmy uwzględnić także realia ekonomiczne. Uprzejmie informuję, że jedynie 7 z 20 lokali, zajmowanych jest przez pracowników naszej firmy. Chciałbym nadmienić, że problemy mieszkańców z płatnościami nie należą do przejściowych, lecz trwają od wielu lat, tym samym można uznać je za permanentne. W chwili obecnej zaległości płatnicze mieszkańców w regulowaniu należnego czynszu przekraczają 300 tys. PLN. Mimo to firma Xella Polska utrzymuje ten budynek i zapewnia mieszkańcom w sposób ciągły podstawowe media niezbędne do egzystencji (ciepła i zimna woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości).

Gdy brakuje wpływów na pokrycie kosztów bieżącego utrzymania budynku, trudno myśleć o poprawieniu komfortu mieszkania. Zobowiązujemy się jednak do sprawdzenia stanu technicznego budynku i postaramy się w miarę możliwości o poprawę estetyki budynku.

Prosimy o rozważenie możliwości przejęcia budynku przez Gminę Mosina na zasadach, które strony mogłyby ustalić w drodze negocjacji. Prosimy o informację, czy Gmina jest zainteresowana rozwiązaniem problemu w ten sposób.

Z poważaniem

Prezes Zarządu  
  
Cezary Szeszula

Xella Polska sp. z o.o.  
ul. Piłchowicka 9/11, 02-175 Warszawa  
tel. 22 573 20 72, fax 22 573 20 70  
NIP: 5252422430 [2]

Strona 1 z 1

Zarząd  
Prezes Zarządu – Cezary Szeszula  
Członkowie Zarządu –  
Andrzej Dmochowski, Jerzy Sieja  
Prokurenci –  
Agnieszka Pers, Paweł Pańczyk

NIP 5252422430  
REGON 141349443  
KRS 0000303162  
Sąd Rejonowy  
dla m. st. Warszawy  
XIII Wydział Gospodarczy

Raiffeisen Bank Polska S.A.  
93 1750 0009 0000 0000 0410 7438  
Kapitał Zakładowy  
288 288 000,00 PLN  
Societe Generale S.A.  
Oddział w Polsce  
19 1840 0007 2212 2600 0810 1019