

Protokół nr 9/11

**z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 20 kwietnia 2011 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.35 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause poinformowała, że na dzisiejszym posiedzeniu nie będzie żadnego przedstawiciela operatora strefy płatnego parkowania, w związku z czym trzeba będzie ustalić termin posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, podczas którego ten temat zostanie omówiony.

Stanisław Świerczyński przedstawił swoją ocenę sprawy wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego na działce nr 228/5 w Krajkowie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie. W jej trakcie Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło oraz Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomir Ambrożewicz informowali Stanisława Świerczyńskiego, że aby móc podzielić działkę nr 228/5 w Krajkowie na 3 działki i wybudować 3 domy, powinien zostać złożony wniosek w tej sprawie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu o zmianę jej decyzji lokalizacyjnej.

Prowadząca obrady Maria Krause zaproponowała Stanisławowi Świerczyńskiemu, aby umówił się z kierownikiem referatu Urzędu Miejskiego w Mosinie, z którym chciałby rozmawiać, w celu wytłumaczeniu jemu tej procedury.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, radny Jan Marciniak zaproponował, aby Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła wniosek, że wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie zwraca się do Rady Miejskiej w Mosinie o przegłosowanie uchwały przekazującej „sprawę p. Świerczyńskiego” do Komisji Rewizyjnej w zakresie postępowania Urzędu Miejskiego w Mosinie w tej sprawie. W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego nie przyjęła powyższego wniosku, gdyż 4 radnych głosowało „za” i 4 radnych głosowało „przeciw”.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak przedstawił szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Mosina do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” oraz wskazania sołectw do uczestnictwa w Programie, którego kserokopia stanowi załącznik niniejszego protokołu. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy 6 wiosek zostało wytypowanych do udziału w Programie „Wielkopolska Odnowa Wsi” i czy są 2 etapy w tym programie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła wniosek w związku z projektem uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Mosina do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” oraz wskazania sołectw do uczestnictwa w Programie – jednogłośnie, czyli 8 głosami „za”.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące zasobów komunalnych – obiektów kubaturowych, ich stanu i potrzeb. Następnie wraz z zastępcą burmistrza Sławomirem Ratajczakiem udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania najpilniejszych potrzeb dotyczących obiektów

kubaturowych z zasobów komunalnych i czy są środki na ich realizację; wskazania, czy przy zasiedlaniu lokali komunalnych są uwzględniane wyroki eksmisyjne; wskazania, czy jest jakaś kolejka osób eksmitowanych i w jakiej kolejności oni mają być kierowani do zasiedlania tych lokali; wskazania, czy budynek socjalny w Krośnie został już zasiedlony i czy również przez osoby z budynku komunalnego przy parku „Budzyń”; wskazania, czy budynek komunalny przy parku „Budzyń” został rozebrany na koszt dewelopera.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące gruntów przeznaczonych do sprzedaży w roku 2011. Następnie wraz z zastępcą burmistrza Sławomirem Ratajczakiem udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: lokalizacji działek przeznaczonych do sprzedaży przy ul. Konopnickiej w Mosinie; potrzeby zarezerwowania terenów dla MTBS; wskazania wielkości działek przeznaczonych pod aktywizację gospodarczą; wskazania, czy działki w Krosinku, znajdujące się przy ul. Zamoyskiego i ul. Piaskowej, nie zostały wystawione do sprzedaży.

Radny Piotr Wilanowski zaproponował, aby wycofać grunty przeznaczone do sprzedaży w Rogalinie, gdyż brak będzie przestrzeni publicznej. Poinformował przy tym, że został zobowiązany przez Radę Sołecką Sołectwa Rogalin do złożenia protestu w przedmiotowej sprawie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w przedmiotowej sprawie.

W jej trakcie Salę Posiedzeń opuścił radny Kordian Kleiber, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia udział brało 7 członków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego.

Radny Waldemar Wiązek wyraził przekonanie, że wsie są krzywdzone, gdyż mimo tego, iż grunty są sprzedawane w danej wsi, to pieniądze z tego tytułu nie zostają w niej zainwestowane.

Radny Piotr Wilanowski stwierdził, że statuty sołectw powinny być w trybie pilnym uaktualnione.

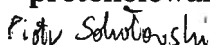
Radny Waldemar Wiązek wyraził przekonanie, że powinno się wprowadzić zakaz powtórnego dzielenia działek.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w przedmiotowej sprawie.

WNIOSEK PRZYJĘTY PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:

Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Mosina do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” oraz wskazania sołectw do uczestnictwa w Programie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21.50.

protokołował

Piotr Sokołowski

przewodniczyła

Maria Krause