

**Protokół nr 5/11
ze wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu
Przestrzennego, Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej
w Mosinie, które odbyło się w dniu 18 lutego 2011 r., w Sali Posiedzeń
Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzyła o godz. 16.00 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej Mosinie Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej, a także goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak wraz z zastępcą burmistrza Sławomirem Ratajczakiem przedstawili proponowane w „projekcie budżetu” 2011 zadania inwestycyjne. Prowadząca obrady Maria Krause zaproponowała, aby załącznik nr 6 omawiać równoległe z zadaniami, które przeszły z roku 2010 i ich stanem zaawansowania na dzień 14 lutego 2011 r.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak stwierdził, że załącznik nr 6 jest konsekwencją WPI i wprowadzono tylko kilka nowych spraw, które były konieczne do relacji.

W trakcie posiedzenia na Salę Posiedzeń przybył radny Łukasz Kasprowicz oraz radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd, w dalszym posiedzeniu Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Mosinie udział wzięło 5 jej członków, a Komisji Budżetu i Finansów – 9 jej członków.

Dział 010 – środki przeznaczone na przyłącze w Sowińcu, Rogalinku, Bolesławcu, Mosinie, rejon ulicy Orzeszkowej oraz tereny ZUK-u i budynków komunalnych.

Radna Małgorzata Twardowska zapytała, co z przyłączem w Drużynie II etap.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak poinformował, iż „czekamy na środki”, planuje się na 2012 r.

Dział 600 – dotyczy współpracy w zakresie inwestycji w Czapurach. Projekt chodnika w Dymaczewie będzie realizowany ze środków WZDW.

Co do zaawansowania prac z 2010 r. w tym dziale, to nazwa zadania nr 4 z załącznika budzi zastrzeżenia.

Radny Jan Marciniak wyraził wątpliwość co do nazwy zadania.

Padły dwie propozycje do głosowania:

- 1) radny Jan Marciniak: „Budowa obwodnicy Miasta Mosina, obręb Drużyna, z drogą wojewódzką Mosina–Stęszew”;
- 2) radna Maria Krause – dodać: „II Etap Drużyna – Dymaczewo Nowe”.

W wyniku przeprowadzonych głosowań Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła wniosek nr 1 w powyższej sprawie, gdyż za pierwszą propozycją opowiedziało się dwóch radnych, a za drugą – trzech radnych.

Radny Waldemar Wiązek zgłosił wniosek, „aby Komisje Inwestycji i Komisja Ochrony Środowiska były powiadomione o przebiegu obwodnic miasta na etapie planowania koncepcji”.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 2.

W pozycji 6 planuje się ulice: Kościelna w Rogalinku, Jodłowa w Czapurach, Reja w Mosinie i Kozia w Pecnej.

Radny Jan Marciniak złożył wniosek, aby zadanie przebudowy ulic w załączniku nr 6 były rozpisane podobnie jak w wykazie zadań w trakcie realizacji, czyli każde zadanie oddzielnie. W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego odrzuciła powyższy wniosek.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak poinformował, że „zawsze informujemy Radę szczegółowo o postępie prac na poszczególnych etapach zadań”.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny podał zakres prac w Rogalinku i Pecnej oraz w Czapurach i Mosinie. Zakres może być powiększony, jeżeli będą wiadome koszty po przetargach.

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 5 Marian Kunaj poprosił o informację, co z ulicą Krosińską i Jasną w Mosinie.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak poinformował, że obecnie na końcowym etapie jest koncepcja odwodnienia całego terenu.

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 5 Marian Kunaj zapytał, według jakiego klucza środki wracają do sołectw i osiedli.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak wyjaśnił, iż zależy to od wielu sytuacji, rozważane są zawsze ulice główne i pilne do realizacji.

Radny Waldemar Wiązek zapytał, czy przewidziana jest przebudowa ulicy Leśnej w Krośnie.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak na dzień dzisiejszy nie ma tej ulicy, ale niewątpliwie ma ona priorytet, jej przebudowa związana jest także z przebudową linii PKP.

Sołtys Sołectwa Radzewice Aleksandra Kołutkiewicz zapytała, czy w związku z wystąpieniem podstopień dróg, przewiduje się zabezpieczenie środków na takie prace.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak poinformował, że takie środki zabezpieczono w remontach dróg.

Radny Jan Marciniak zgłosił wniosek o 50.000,00 zł na przebudowę ul. Krosińskiej.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak złożył w powyższej sprawie wyjaśnienia, w wyniku których radny Jan Marciniak wycofał powyższy wniosek.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zobowiązał się, że jeżeli tylko będą zakończone uzgodnienia zrzutu wód opadowych, to niezwłocznie „przystąpimy” do realizacji projektu tego zadania. Przedstawił także autopoprawkę Burmistrza w pkt. 6 „Koncepcja chodnika w Baranówku”.

Radna Małgorzata Twardowska wyraziła obawę, czy za koncepcją pójdzie realizacja.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak stwierdził, iż „koncepcja pozwoli na dokładną analizę przebiegu.” Koncepcja po wykonaniu zostanie przedstawiona radnym wraz kosztami planowanej inwestycji.

Radna Małgorzata Twardowska poruszyła temat wiaty w Baranówku. Wywiązała się dyskusja co do wykorzystywania środków funduszy sołeckich.

Radny Waldemar Wiązek zapytał, co z ul. Jasną w Mosinie i chodnikiem ul. Bajera w Dymaczewie.

Na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi, iż co do ul. Jasnej, planuje się ok. 350 m chodnika i na ul. Bajera około 650 m chodnika.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak podała szacunkowe kwoty planowanych zadań w poszczególnych miejscowościach.

Radny Jan Marciniak zapytał, co z ul. Piaskową w Mosinie.

Na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi, że tę inwestycję „będziemy” rozważać, jeżeli będą środki.

Radna Wiesława Mania zwróciła się z pytaniem, co z ul. Piaskową w Krośnie i ul. Lipową w Krosinku.

Na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi, iż tę inwestycję „planujemy” do „Schetynówki”. Dokumentacja jest już prawie gotowa i „sądzimy”, że z punktacji uda „nam się” uzyskać

środki. Projekt ulicy jest gotowy, można się z nim zapoznać, przy czym zapewniono, że szkoła w Krosinku nie jest przewidziana do rozbiórki.

Radny Waldemar Waligórski wrócił jeszcze do tematu funduszu sołectkiego wskazując, że to sołectwo ma decydować o wyborze zadania.

Sołtys Sołectwa Radzewice Aleksandra Kołutkiewicz odpowiedziała, że owszem, ale gmina ma 7 dni na zwrócenie wniosku, jeżeli jest nierealny do realizacji.

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 5 Marian Kunaj stwierdził, iż chciałby on zgłosić dopisanie ul. Kwiatowej jako pieszo jezdnię.

Radny Waldemar Waligórski zgłosił wniosek przeciwny, bowiem jego zdaniem, takim sposobem każdy będzie coś dodawał.

Radny Jan Marciniak zgłosił wniosek, aby zadania ul. Tylnej w Krośnie i Kwiatowej w Mosinie zapisać jako pieszo jezdnie, a nie jako chodniki, bo „takowych” nie można zrealizować ze względu na szerokość ulic.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zaproponował, że zadanie to będzie zgłoszone jako autopoprawka, na co radni wyrazili zgodę.

Następnie omówiono inwestycję w Daszewicach, w ramach której ul. Szkolna planowana jest na 2012 – 2013 r. Co do ul. Żwirowej, to jest koncepcja odwodnienia.

Radny Marian Jabłoński zapytał, czy zadanie w Daszewicach „ul. Piotrowska”, „wprowadziliśmy” za pozwoleniem „starostwa”.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny poinformował, iż „tak, mamy pozwolenie i decyzję wodno-prawną”.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zapewnił, że na pewno „nie pozwolimy”, aby zmarnowało się pozwolenie na budowę.

Radny Jan Marciniak zapytał, dlaczego „projektujemy” takie szerokie chodniki, np. ul. Torowa, Targowa.

Na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi, iż chodniki wykonano łącznie ze ścieżką rowerową, więc wymogi są szersze. Obecnie „uważamy”, że należy projektować ulice łącznie. Co do ul. Torowej, to „myślimy” o montażu słupków, aby ograniczyć rozjeżdżanie.

Radna Wiesława Mania stwierdziła, iż mieszkańcy nie będą rozjeżdżać chodników na ul. Torowej, jeżeli ulica będzie przejezdna, bowiem obecnie wody opadowe zalewają ją. „Musimy” częściej równać i profilować.

Punkt 8 załącznik nr 6 – na rok 2011 planuje się ścieżkę rowerową na odcinku Dymaczewo Stare – Krosinko, jest projekt i pozwolenie. Omówiono również szczegółowo wykonanie zadań, które przeszły z 2010 r.

Radny Marian Jabłoński zwrócił się z prośbą o analizę ścieżki w Daszewicach, co do możliwości i propozycji.

Punkt 9 załącznik nr 6 – w tym punkcie wykonano ul. Wodną i złożono już materiały na II etap. Wystąpiły problemy z gruntem, zjawisko tzw. kurzawki i duże ilości wód podskórnych.

Punkt 10 załącznik nr 6 – w temacie uzbrojenia, należy uregulować sprawy prądowe w rejonie ul. Śremskiej, doprowadzić wodę, aby połączyć się rurą 400 w ul. Leśmiana. Są problemy z właścicielami gruntów prywatnych.

Punkt 13 załącznik nr 6 – prośba, aby załączniku nr 6 pkt 13 dopisać III etap z WPI – autopoprawka burmistrza.

Radny Jan Marciniak zapytał, co z targowiskiem w Mosinie.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny poinformował, iż będzie IV etap utwardzenia pozostałego terenu z prawej strony.

Radny Jerzy Falbierski zapytał, w jaki sposób będzie finansowana naprawa schodów między górną i dolną płytą targowiska.

Na powyższe pytanie odpowiedziano, iż w ramach gwarancji. Co do punktu 14 w załączniku nr 6, dotyczy to dokumentacji.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak oraz kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny omówili szczegółowo kolejne pozycje w załączniku. Szerzej omówiono pkt 16 o wieży widokowej. Inwestycja ta po wykonaniu została zakwalifikowana do 80% refundacji. Złożono wniosek w ramach projektu, szczegółowo zreferowane będzie zagadnienie w poniedziałek 21 lutego br.

Radny Jerzy Falbierski poinformował, że w tym projekcie biorą udział także Lasy Państwowe.

Dział 700 załącznik nr 6 – w punkcie 17 przewidziano w Pecnej malowanie, posadzki, wykończenie środka, oświetlenie oraz podjazd dla niepełnosprawnych w części budynku, gdzie planuje się ośrodek zdrowia. Jeżeli po przetargu zostaną środki, to można je przeznaczyć na docieplenie budynku. W budynku Ośrodka Zdrowia w Mosinie, planuje się wymianę instalacji wodnej.

Radna Małgorzata Twardowska zapytała, co z mieszkaniami socjalnymi.

Na powyższe pytanie odpowiedziano, iż w Krośnie na ul. Głównej dnia 21 lutego będzie odbiór 12 mieszkań. Obecnie trwają prace komisji nad przydziałem mieszkań. Drugi budynek socjalny planuje się w Krośnie, przy ul. Polnej.

Dział 754 poz. 21 załącznik nr 6 – dotyczy monitoringu opartego o fale radiowe. Przedstawiono także obszar objęty pierwszą fazą monitoringu.

Punkt 22 – Środki planowane są na wykonanie utwardzenia planu – parkingu kostką brukową za remizą.

Radny Marian Jabłoński spytał, czy PSP wywiązała się ze swoich zobowiązań.

Na powyższe pytanie odpowiedziano twierdząco. Poinformowano przy tym, że jednostka zakupiła już meble na wyposażenie remizy.

Radny Waldemar Wiązek wyraził pogląd, że na utwardzenie można by wykorzystać kostkę, kamień rozbiórki dróg z lat 2000-2002, ale nie wiadomo, co się stało z tym kruszywem.

Radny Jan Marciniak odpowiedział, że część tej kostki została wbudowana na ul. Wawrzyniaka, Kościelnej, co z resztą – on nie wie.

Padło pytanie, czy w ramach przetargu na strażnicę, są zabezpieczone środki na wyposażenie. Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak odpowiedział przecząco.

Dział 801 – radna Małgorzata Twardowska zapytała, co z funduszami norweskimi.

Na powyższe pytanie odpowiedziano, iż fundusze zostały wstrzymane. W razie uruchomienia, gmina natychmiast przystąpi do konkursu. W roku 2011 planuje się ocieplić dach i ściany przedszkola w Krośnie, aby całkowicie zakończyć inwestycję.

Punkt 24 – radnych zainteresowała różnica w kwocie całkowitego wykonania i uzyskali odpowiedź, że II etap jest droższy. Planowany jest etap dwuletni 2011-2012.

Radny Waldemar Wiązek zapytał, kto ubezpieczał salę, firma projektująca projekt musiała mieć bowiem ubezpieczenie lub rękojmię na zadanie, czy to pozwoli Gminie na odzyskanie odszkodowania.

Radna Maria Krause zwróciła się z prośbą, aby złożyć w tej sprawie zapytanie i wniosek radnego.

Punkt 25 – dotyczy projektu dalszej rozbudowy szkoły na ul. Krasickiego. W tym rejonie widać ogromny napływ ludności i przyrost urodzeń dzieci, rozbudowa tej szkoły jest zatem koniecznością.

Punkt 26 – to wykonanie zaleceń SANEPID-u. Należy niezwłocznie wykonać całkowity remont sanitariatów w Zespole Szkół nr 2 w Mosinie.

Sołtys Sołectwa Radzewice Aleksandra Kołtkiewicz zapytała, czy są środki na rozbudowę szkół w Rogalinie i Rogalinie.

Radna Małgorzata Twardowska podzieliła się spostrzeżeniem, że środki na utworzenie tych szkół nie muszą być zapisane w inwestycjach, ale mogą być w budżetach dyrektorów szkół.

Po dyskusji o placówkach oświatowych i zmianowości w gminnych szkołach, omówiono pkt 27, który dotyczył wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej w przedszkolu integracyjnym w Mosinie. Planuje się dobudować dwa oddziały w kształcie litery „H”.

Pozycja 28 – dotyczy adaptacji pomieszczeń w Pecnej, gdzie planuje się uruchomienie oddziału przedszkolnego.

Dział 900 – oświetlenie będzie budowane zgodnie z wykonanymi projektami, gdzie są pozwolenia na budowę. Wykonana zostanie analiza po uzupełnieniach przez ENEA, zadania, które mają wymagane terminy są pod kontrolą i sukcesywnie wykonywane.

Radny Waldemar Wiązek zwrócił uwagę na oświetlenie ledowe, które daje oszczędności.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak odpowiedział, że analizują temat i jest to na pewno przyszłość.

Radny Marian Jabłoński stwierdził, iż w Rogalinku do oświetlenia była zgłoszona ul. Sikorskiego, a teraz „mówimy” o ul. Ogrodowej. Zapytał, co jest ważniejsze.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny poinformował, że ul. Sikorskiego także jest ujęta do realizacji.

Radny Ryszard Rybicki zapytał, co z oświetleniem ścieżki rowerowej z Krosna do Drużyny.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny wyjaśnił, że jest pozwolenie ze starostwa i PKP i „będziemy” działać także w tym kierunku.

Sołtys Sołectwa Radzewice Aleksandra Kołutkiewicz złożyła wniosek o oświetlenie na ul. Konwaliowej w Radzewicach, chodzi o dwie lampy.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak odpowiedział, że to nie tylko sprawa 2 lamp, bowiem trzeba wykonać projekt.

Sołtys Sołectwa Radzewice Aleksandra Kołutkiewicz złożyła wniosek, aby wrócić do stałego wspierania świetlic wiejskich.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak wyjaśnił, że na bieżąco wymagane remonty według zapotrzebowania są realizowane.

Radny Marian Jabłoński zapytał, co ze świetlicą w Czapurach, bowiem posiada wiedzę, że budowa została wykonana niesolidnie, woda się leje, schody uszkodzone i wiele innych usterek.

Radny Waldemar Waligórski wyjaśnił, że pękła rura i usterkę naprawiono, co do schodów to owszem, zaczęły się huszczyc.

Radny Marian Jabłoński zaproponował, aby Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udała się na posiedzenie do Czapur, do świetlicy.

Przewodnicząca obrad Maria Krause wyraziła opinię, że zarzuty są poważne i na posiedzeniu komisji „rozważymy” spotkanie wyjazdowe. Zobowiązała się przy tym do powiadomienia radnego Mariana Jabłońskiego o terminie posiedzenia komisji w tym temacie.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny udzielił informacji o dalszych pozycjach. W **dziale 926 pozycja 33** zadanie dotyczy Rogalinka.

Pozycja 34 dotyczy projektu adaptacji boiska Orlik na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Mosinie.

Radny Jan Marciniak zapytał o koszty utrzymania Orlika przy ul. Krasickiego oraz kto pokrywa koszty oświetlenia na terenie „WODZ”.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny poinformował, iż teren „WODZ”, to koszty poniesione przez powiat.

Po wyczerpaniu pytań i uzyskaniu odpowiedzi, przewodnicząca obrad Maria Krause zwróciła się z prośbą o zgłaszanie wniosków.

Radny Waldemar Wiązek zgłosił wniosek o zakup 3 rowerów dla Straży Miejskiej, o stworzenie miejsca w ZUK-u na składowanie skoszonej trawy od mieszkańców oraz o przeznaczenie nadwyżki budżetowej na kanalizację sanitarną wsi Drużyna - Bolesławiec.

Radny Jan Marciniak zgłosił wniosek o wpisanie ul. Kasztanowej i innych z tego terenu, bez zobowiązań finansowych.

Radny Waldemar Waligórski zgłosił wniosek o wpisanie innych ulic w Czapurach.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zwrócił się prośbą o rozwałę, bowiem „mamy” wiele pozwoleń na budowę i są one ważne 3 lata. Należy przy tym realizować realne zadania, a nie tworzyć koncert życzeń. Zaapelował, aby wycofać powyższe wnioski i realizować zadania rozpoczęte.

Po dyskusji, radny Jan Marciniak oraz radny Waldemar Waligórski wycofali swoje wnioski.

Poruszono jeszcze sprawę tunelu PKP na ulicy Śremskiej i inwestycji z tym związanych.

Prowadząca obrady Maria Krause zwróciła się prośbą, aby Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego zebrała się jeszcze raz, w dniu 21 lutego br., na wspólnym posiedzeniu z Komisją Budżetu i Finansów.

Przewodniczący zarządu Osiedla nr 5 w Mosinie Marian Kunaj zaapelował, aby krótkie uliczki na Osiedlu nr 5 zostały wzięte pod uwagę.

KOMISJA INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO PRZYJĘŁA NASTĘPUJĄCE WNIOSKI:

1. Komisja wnioskuję, aby nazwa zadania nr 4 brzmiała: „Budowa obwodnicy miasta Mosina – I etap, droga łącząca drogę powiatową nr 2465P z drogą wojewódzką nr 431, II Etap Drużyna – Dymaczewo Nowe.”
2. Komisja wnioskuję, aby Komisja Inwestycji i Komisja Ochrony Środowiska były powiadomione o przebiegu obwodnic miasta na etapie planowania koncepcji.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21.50.

protokolowała

Wiesława Mania

przewodniczyła

Maria Krause