

**Protokół nr 14/11
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 10 sierpnia 2011 r.**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.45 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Posiedzenie w pierwszej części odbyło się w Rogalinie, gdzie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła lustrację przeznaczonego przez Gminę Mosina do sprzedaży tzw. „pola sołeckiego” wraz z działkami wyłączonymi ze sprzedaży oraz terenów przyległych. Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie wraz z gośćmi przeprowadziła przy tym dyskusję, która między innymi dotyczyła: wskazania, do kogo w przeszłości należało tzw. „pole sołeckie” w Rogalinie; potrzeby uwzględnienia przez Gminę Mosina opinii mieszkańców Rogalina na temat zamiaru sprzedaży wyżej wskazanego gruntu; potrzebach wsi Rogalin; uniemożliwienia nabycia przez mieszkańców wsi Rogalin poszczególnych działek, z których składa się tzw. „pole sołeckie” w Rogalinie, z powodu konstrukcji przetargu ogłoszonego przez Gminę Mosina, zakładającej sprzedaż tego gruntu w całości; wpływu sprzedaży przez Gminę Mosina tzw. „pola sołeckiego” w Rogalinie na już istniejące problemy wyżej wymienionej wsi.

Druga część tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego odbyła się w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1. Tę część posiedzenia opuścił radny Waldemar Waligórski, natomiast przybył na nią radny Jan Marciniak, tak więc odtąd w dalszym jego ciągu udział wzięło 7 członków wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie.

Przewodnicząca obrad Maria Krause odczytała wniosek radnego Piotra Wilanowskiego o wycofanie ze sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, położonej w Rogalinie, przy ul. Prezydialnej, o numerach działek: 291/1, 291/2, 291/3, 291/4, 291/5, 291/6, 291/7, 291/8, 291/9, 291/10, 291/11, 291/12, 291/13, 291/14, 291/15, 291/16, 292/7, 292/8, 292/9, 292/10, 292/11, 292/12, 292/13 i 292/14, obr. Rogalin, o powierzchni 2.5076 ha, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*, a następnie radny Piotr Wilanowski omówił uzasadnienie powyższego wniosku.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak ustosunkował się do wniosku i wypowiedzi radnego Piotra Wilanowskiego.

Następnie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję, która między innymi dotyczyła: problemów komunikacyjnych wsi Rogalin; wzmożonego ruchu TIR-ów na drodze wojewódzkiej przebiegającej przez Rogalin; występujących już brakach w dostawach wody do posesji w Rogalinie, które zostaną spotęgowane po sprzedaży i zabudowie tzw. „pola sołeckiego” w Rogalinie; braku możliwości zakupu przez rdzennych mieszkańców Rogalina poszczególnych działek wchodzących w skład wyżej wymienionego gruntu.

Radny Jan Marciniak stwierdził, że Urząd Miejski w Mosinie ma wizję maksymalizowania budownictwa deweloperskiego, której on jest przeciwny, a większość zabudowy deweloperskiej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jest na zamówienie prywatne „pod” konkretnych deweloperów. Zwrócił też uwagę, że radni Rady Miejskiej w Mosinie nie mieli przedstawionego wykazu działek przeznaczonych do zbycia w roku 2011. Wyraził także przekonanie, że budżet „się zarżnie”, jeśli będzie oparty tylko

na sprzedaży majątku, tymczasem już wydatki bieżące równają się prawie dochodom bieżącym, a mimo tego nie są robione oszczędności. Zwrócił również uwagę, że radni Rady Miejskiej w Mosinie składali swoje ślubowanie mieszkańcom, a nie burmistrzowi. Zauważył też, że w statutach sołectw znajdują się zapisy o konsultacji z ich mieszkańcami w sprawach ważnych.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższych sprawach, a następnie ustaliła, że następne jej posiedzenie dotyczące zamiaru sprzedaży przez Gminę Mosina tzw. „pola sołeckiego” w Rogalinie, odbędzie się w dniu 11 sierpnia br., o godz. 17.30, w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.45.

protokołował
Piotr Sokołowski
Piotr Sokołowski

przewodniczyła
Maria Krause
Maria Krause