

Protokół nr 23/11

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 15 grudnia 2011 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 16.35 Zastępca Przewodniczącego Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny przedstawił szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu* i w trakcie tego wraz z zastępcą burmistrza Sławomirem Ratajczakiem oraz Skarbnikiem Gminy Mosina Marią Borowiak udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: braku zgodności kwoty łącznych nakładów inwestycyjnych przeznaczonej na budowę sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych na terenie gminy Mosina z sumą kwot przeznaczonych na to zadanie w poszczególnych latach; prac kanalizacyjnych w Krosinku; wskazania zadań, na które ma być przeznaczone w 2012 r. 200.000,00 zł w ramach współpracy z Powiatem Poznańskim w zakresie realizacji inwestycji drogowych; wskazania, jakie są realne plany wykonywania zadań z pozycji dotyczącej projektów i realizacji utwardzenia ulic wraz z odwodnieniem w roku 2012 i latach następnych; wskazania, którądy będzie odprowadzana woda z ul. Koziej w Pecnej; adaptacji pomieszczeń na potrzeby Przedszkola Nr 3 w Mosinie; wysokości nakładów inwestycyjnych przyjętych w projekcie budżetu Gminy Mosina na rok 2012; przyczyn wydania przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Poznaniu rozstrzygnięcia nadzorczego unieważniającego „uchwałę oświetleniową”; wskazania, gdzie zostanie uwidoczniiony wydatek związany z usługą oświetleniową; wskazania terminu, w którym jest przewidziane złożenie wniosku o dofinansowanie na świetlicę w Krośnie do Stowarzyszenia LIDER ZIELONEJ WIELKOPOLSKI; wskazania terminu, w którym zostanie ogłoszony przetarg na projekt świetlicy w Krośnie; wskazania, czy projekt świetlicy w Krośnie zakończy się pozwoleniem na budowę; wskazania przeznaczenia środków finansowych w wysokości 950.000,00 zł przewidzianych w roku 2012 na budowę i modernizację świetlic wiejskich.

W trakcie początkowej części wystąpienia Kierownika Referatu Inwestycji Wojciecha Górnego, radny Jan Marciniak zgłosił protest przeciwko tak organizowanym pracom komisyjnym w ramach nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Mosinie. Zwrócił przy tym uwagę na obszerność materiałów, które w dniu dzisiejszym miałyby zostać rozpatrzone i poinformował, że o godz. 17.45 wraz z radnym Piotrem Wilanowskim opuści to posiedzenie, aby udać się na spotkanie firmy Dudek & Kostek z mieszkańcami gminy Mosina, które rozpoczyna się o godz. 18.00.

W trakcie wystąpienia radnego Jana Marciniaka, na Salę Posiedzeń przybył radny Waldemar Waligórski, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia udział brało 5 członków Komisji Budżetu i Finansów.

Komisja Budżetu i Finansów wraz z Komisją Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat potrzeby podzielenia zadania dotyczącego budowy sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych na terenie gminy Mosina na części tworzące terytorialnie pewną całość, zmian finansowych mających na celu zapewnienie całej kwoty niezbędnej na budowę ul. Piaskowej w Krośnie, planowanego

kierunku odprowadzania wody z ul. Koziej w Pecnej oraz realizacji zadania dotyczącego budowy świetlicy wiejskiej w Krośnie.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Posiedzeń przybył radny Jerzy Falbierski i przejął prowadzenie obrad, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia udział brało 6 członków Komisji Budżetu i Finansów.

Radny Waldemar Wiązek zgłosił wniosek, aby po opracowaniu projektu obwodnicy radni Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego lub nawet wszyscy inni radni otrzymali informację o jej przebiegu.

W trakcie omawiania przedmiotowego projektu uchwały, Salę Posiedzeń opuścił radny Jan Marciniak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów udział brało 5 jej członków.

Radna Wiesława Mania zwróciła się z prośbą, aby przekazać jej wykaz świetlic wiejskich, w których prowadzone będą prace w roku 2012 za kwotę 950.000,00 zł.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego – jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 1.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2011 – 2018, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 2.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Mosina na rok 2011, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Kierownikiem Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandrą Czuryło udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: rezultatów ostatnich przetargów na sprzedaż mienia i wskazania, czy uzyskane w ten sposób środki finansowe wpłyną do budżetu Gminy Mosina na rok 2011; wskazania, czy lokatorzy mieszkań socjalnych w Krośnie płacą czynsz; wskazania pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie, którzy przechodzą na emeryturę; określenia wysokości odpraw dla pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie przechodzących na emeryturę; dodatkowych środków finansowych na obsługę długu.

Przewodniczący obrad Jerzy Falbierski oświadczył, że jest przeciwny ustalaniu planu dochodów z nałożonych mandatów.

Radna Wiesława Mania wyraziła zdziwienie, że w oświacie rosną wynagrodzenia, a pochodne maleją.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak stwierdziła, że sprawę tę mogą wyjaśnić tylko pracownicy Referatu Oświaty.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Mosina na rok 2011 – jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 3.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy druki będące załącznikami przedmiotowej uchwały opracowywane są przez urzędników Urzędu Miejskiego w Mosinie, czy przez kogoś innego; wskazania, czy druki te będą dostępne w wersji elektronicznej.

Radna Wiesława Mania wyraziła przekonanie, że formularze będące załącznikami przedmiotowej uchwały są zbyt skomplikowane.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego – jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 4.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, działki oznaczonej ewidencyjnie nr 1659/1, o powierzchni 775 m², położonej w Mosinie przy ul. Niezłomnych, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły możliwości i warunków wynajmowania bezprzetargowego nieruchomości gminnych.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, działki oznaczonej ewidencyjnie nr 1659/1, o powierzchni 775 m², położonej w Mosinie przy ul. Niezłomnych – jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 5.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak przedstawił szczegóły dotyczące 4 projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty, których kserokopie *stanowią załączniki niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Kierownikiem Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandrą Czuryło udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy ogrzewanie olejowe jest w budynku, którego dotyczą przedmiotowe projekty uchwał; wskazania, czy w tym budynku jest więcej niż 4 mieszkania; wskazania dlaczego jest udział wynoszący 6980/37064 w częściach wspólnych budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie; wskazania, czy przy wykupie mieszkania przez nauczyciela przysługuje jakaś bonifikata; określenia wysokości ceny 1 m² w mieszkaniu w tymże budynku.

Radny Ryszard Rybicki zaproponował, aby w każdym z przypadków określonych w przedmiotowych projektach uchwał nie udzielać żadnej bonifikaty.

Radny Waldemar Waligórski zaproponował, aby w każdym z przypadków określonych w przedmiotowych projektach uchwał wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 10 % od cen sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja Budżetu i Finansów odrzuciła propozycję radnego Ryszarda Rybickiego, aby nie udzielić żadnej bonifikaty przy sprzedaży mieszkań nr 2, 4, 5 i 7 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie, stanowiącym własność Gminy Mosina – 3 głosami „przeciw”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” i 1 głosie „za”.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła wniosek nr 6 zgłoszony przez radnego Waldemara Waligórskiego, aby udzielić bonifikaty w wysokości 10 % przy sprzedaży mieszkań nr 2, 4, 5 i 7 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie, stanowiącym własność Gminy Mosina – 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Następnie wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła w związku z projektami uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkań nr 2, 4, 5 i 7 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie – 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” – wnioski nr 7, nr 8, nr 9 i nr 10.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie sprostowania błędu pisarskiego, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 5 głosami „za” – wniosek nr 11.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ BUDŻETU I FINANSÓW:

1. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego wraz z przedstawionymi zmianami.
2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2011 – 2018.
3. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Mosina na rok 2011.


4. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego.
5. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, działki oznaczonej ewidencyjnie nr 1659/1, o powierzchni 775 m², położonej w Mosinie przy ul. Niezłomnych.
6. Komisja proponuje, aby przy sprzedaży mieszkań nr 2, 4, 5 i 7 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie, stanowiącym własność Gminy Mosina, udzielić bonifikaty w wysokości 10 %.
7. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkania nr 2 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie.
8. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkania nr 4 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie.
9. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkania nr 5 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie.
10. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkania nr 7 w budynku przy ul. Sowinieckiej 6C w Mosinie.
11. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie sprostowania błędu pisarskiego.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.20.

protokołował
Piotr Sokołowski
Piotr Sokołowski

przewodniczyła

Wiesława Mania

przewodniczył

Jerzy Falbierski